

Proposta di Determina del Ufficio Dirigente

**Numero 276 del 05-12-2019**



## Parco Archeologico di Naxos

Via Lungomare Schisò s.n. – 98035 GIARDINI NAXOS (ME)

parco.archeo.naxos .it

DIREZIONE

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. **252** del **05-12-2019**

<b>Oggetto</b>	<b>OGGETTO: AVVIO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 36, COMMA 2, LETT. C-BIS), DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., PER LAVORI SOTTO SOGLIA CON INVIO DI RDO SULLA PIATTAFORMA M.E.P.A. E IMPEGNO DELLE SOMME. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA BELVEDERE E PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO EX SEMAFORO – TEATRO ANTICO DI TAORMINA. CODICE CIG: 8117846271</b>
----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**VISTO** la nomina di RUP effettuata dal Direttore del Parco con nota prot. n° 3211 del 30 ottobre 2019;

### **PREMESSO**

- che con contratto di concessione rep. n. 120 del 03.05.17 il Dipartimento Regionale dei BB.CC. e dell'Identità Siciliana ha affidato all'RTI costituito dalla mandante Società Aditus s.r.l. con sede legale in Torino P.I. 09896500015 la concessione della gestione di un sistema integrato territoriale di servizi per il pubblico di cui all'art. 117 D. lgs. 40/2004, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, nei siti dei territori comunali di Giardini Naxos e Taormina, costituiti dal Teatro greco romano di Taormina, dal Museo archeologico e dalla Zona archeologica di Giardini Naxos;
- che in data 20.12.18 le parti hanno sottoscritto un Accordo Generale Strategico – il cui contenuto, compresa la documentazione allegata, va considerato parte integrante della presente determina – con l'obiettivo di “... *ideare, predisporre, progettare, ricercare, finanziare, attuare e gestire un programma che pervenga alla concreta valorizzazione e piena fruizione degli attrattori culturali che costituiscono il patrimonio pubblico regionale di competenza dell'Assessorato regionale dei BB.CC.*”;
- che contestualmente sono stati individuati i progetti di realizzazione dell'Accordo tra cui:
  1. cd. Lotto 1: Riqualificazione dell'Area Belvedere del Teatro greco romano e riqualificazione della Caffetteria/Bar con terrazza panoramica;
- che in data 30.07.19 è stato sottoscritto tra le parti Accordo Attuativo – il cui contenuto, compresa la documentazione allegata, va considerato parte integrante della presente determina – che ha specificato le caratteristiche dell'intervento e le procedure da adottare per l'appalto dei lavori;
- che, con riferimento alle attività cui al cd. Lotto 1, l'Amministrazione ha indetto una conferenza dei servizi in data 13.12.18, assentita con parere favorevole del 14.12.18 che autorizza l'esecuzione dei lavori e l'espletamento delle procedure di affidamento;
- che il detto progetto ha ottenuto il parere tecnico, espresso dal responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 12/7/2011, n. 12, così come modificata dall'art. 24 della L.R.

- 17/5/2016, n. 8, in data 29/11/2019;
- che con determina n. 239 del 29/11/2019 il Direttore ha approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto “Lavori di riqualificazione dell’area Belvedere e per il restauro conservativo dell’edificio ex-semaforo” per l’importo complessivo lavori di € 362.998,58 IVA esclusa;

**VISTO** il D.A. n° 6640 del 13/07/2007, istitutivo del Parco ai sensi del Titolo II della L.R. N° 20/2006;

**VISTO** il DPRS n°237 del 7 agosto 2013 relativo al nuovo assetto organizzativo del Dipartimento dei beni culturali e dell'Identità Siciliana;

**VISTO** il D.A. n° 3091 del 20 luglio 2016 di approvazione del regolamento del Parco Archeologico di Naxos;

**VISTO** il regolamento di organizzazione e amministrativo - contabile del Parco;

**VISTO** l’art. 21 della l.r. 7 marzo 1997, n° 6, così come modificato dal comma 6 dell’art. 5 della l.r. 30 marzo 1998, n°5 che introduce il sistema di Tesoreria Unica Regionale per i comuni, le provincie e gli enti e aziende del settore pubblico regionale;

**VISTO** il decreto D.D.G. n° 1024 del 20/07/2016 del Dirigente Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro che aggiorna l’elenco degli Enti ed Aziende assoggettate alle norme sulla Tesoreria Unica Regionale;

**CONSIDERATO** che il Parco è incluso nel succitato elenco;

**VISTO** il decreto legislativo 118/2011 e ss.mm.ii.

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2018 e bilancio pluriennale 2018/2020 approvato con Decreto Assessoriale 13GAB del 2018.

**VISTO** il D.A. 028/GAB del 21.05.2019 di approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 predisposto da questo Ente;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici (D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207) relativamente agli articoli in vigore alla data della presente Determina a Contrarre;

**VISTE** le “Linee Guida dell’Autorità di Gestione per l’affidamento dei contratti pubblici di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria” e Allegati, emanate con Nota AOODGEFID/1588 del 13 gennaio 2016;

**VISTA** la circolare relativa alla Legge di Stabilità 2013 in materia di acquisti tramite il sistema delle convenzioni CONSIP;

**RILEVATO** che non è attualmente attiva una Convenzione Consip per la categoria merceologica;

**VISTA** la Linea Guida ANAC n. 4/2016 recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” secondo cui, al fine di assicurare una adeguata pubblicità dell’attività di esplorazione del mercato, deve essere pubblicato un avviso – recante le principali informazioni sull’affidamento – sul profilo di committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” (sezione “bandi e contratti”), o altre forme di pubblicità, per un periodo minimo identificabile in 15 giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di 5 giorni. In tale avviso, la stazione appaltante potrà inoltre riservarsi la facoltà di procedere alla selezione dell’affidatario mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia;

#### **PRESO ATTO**

- che l’articolo 36, co. 2 lettera c-bis prevede che per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a € 350.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio della rotazione degli inviti;

- che in base a quanto previsto all'articolo 36, co. 9 bis D. lgs. 50/2016 e s.m.i., la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. c-bis), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che in attuazione della previsione normativa di cui all'articolo 40 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che recepisce l'articolo 22 della Direttiva 2014/24/UE, dal 18 ottobre 2018 vige l'obbligo della procedura di gara attraverso strumenti telematici per ogni tipologia di affidamento;
- che la stazione appaltante ha consultato l'elenco delle imprese iscritte sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), gestito da CONSIP;
- che si è provveduto alla consultazione degli elenchi di operatori economici iscritti al MEPA inserendo quali filtri per la ricerca l'operatività della ditta nel territorio regionale, l'iscrizione nella categoria economica OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela); - Il possesso della certificazione SOA per la categoria OG2, Classe I o superiori e l'iscrizione alla categoria OG11 per importo inferiore a € 150.000,00 (art. 90 DPR 207/2010);
- che applicando alla ricerca i seguenti filtri, la consultazione ha prodotto quale risultato l'individuazione di un totale di n. 16 operatori iscritti al MEPA operanti nel territorio della Regione Siciliana e aventi l'iscrizione nelle categorie richieste, quindi un numero adeguato di operatori economici qualificati da poter invitare, che supera il minimo previsto dall'articolo 36, co. 2, lettera c- bis del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ritenendo opportuno quindi invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici cui alla selezione sopra richiamata;
- che in attuazione del principio di rotazione, non si è ritenuto necessario escludere dall'invito alcun operatore economico in quanto la stazione appaltante non ha affidato lavori pubblici nell'ambito della medesima categoria economica nell'anno in corso;

**RITENUTO** per le ragioni esposte di attivare la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, co. 2 lettera c-bis del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'area belvedere e per il restauro conservativo dell'edificio ex semaforo – Teatro Antico di Taormina mediante attivazione di RdO sul MePA con l'invito di n° 16 Ditte, di cui all'allegato 1, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (ex art. 95 co.2 D. lgs. 50/2016), secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

**VISTI** i seguenti documenti, allegati al presente provvedimento, che ne fanno parte integrante e sostanziale:

- Bando di Gara, allegato sub lettera A)
- Disciplinare di Gara, allegato sub lettera B);
- Capitolato speciale d'appalto, allegato sub lettera C)
- Computo metrico, allegato sub lettera D)
- Elenco prezzi, allegato sub lettera E)

Tutto ciò visto, considerato, atteso e rilevato, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

## **DETERMINA**

**DI PROCEDERE** all'avvio delle procedure di affidamento mediante Procedura di gara, ex art 36, comma 2, lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50/2016, di lavori sotto soglia con invio di RDO sulla piattaforma M.E.P.A. (mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione) per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'area belvedere e per il restauro conservativo dell'edificio ex semaforo – Teatro Antico di Taormina CIG: 8117846271, con invito rivolto a n. 16 ditte, di cui all'allegato 1, selezionate secondo quanto specificato in premessa;

**DI STABILIRE** che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di un'unica offerta valida.

**DI STABILIRE** che l'Amministrazione Committente si riserva l'insindacabile diritto di non procedere all'aggiudicazione definitiva della gara: in tale evenienza non sarà riconosciuto alcun compenso alle ditte partecipanti.

**DI STABILIRE** che l'importo a base di gara per i lavori in argomento è di € 310.212,21 (trecentodiecimiladuecentododici/21) al netto dell'IVA, Lotto Unico, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 52.786,37 (cinquantaduemilasettecentoottantasei/37). Ritenuto che

l'importo dell'appalto non sia tale da rappresentare un ostacolo alla partecipazione alla procedura di selezione per le piccole e medie imprese, considerata la necessità di porre attenzione al rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività dell'intervento, non si dà luogo a suddivisione in lotti funzionali. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario oggetto del presente contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art.106 c. 12 D.Lgs. 50/16.

**DI IMPEGNARE** la somme complessiva di euro 436.023,30 (quattrocentotrentaseimilaventitre/30) compreso IVA, imprevisti, contributo ANAC e spese autorizzazione sismica, salvo ribassi d'asta quale economia, alla Missione 01 programma 06 titolo 2 cap.lo 420/0 "recupero, ristruttur immobili rurali, altri fabbricati (ex semaforo e servizi igienici) della Regione in uso affidati e nell'area del Parco", imputando la spesa quanto ad euro 181.023,30 al bilancio 2019 e quanto ad euro 255.000,00 al bilancio 2020.

**DI APPROVARE** i documenti di seguito elencati:

- Bando di Gara, allegato sub lettera A)
- Disciplinare di Gara, allegato sub lettera B);
- Capitolato speciale d'appalto, allegato sub lettera C)
- Computo metrico, allegato sub lettera D)
- Elenco prezzi, allegato sub lettera E)

**DI DARE ATTO** che ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 5 della legge n. 241/1990, è stato nominato Responsabile del Procedimento il Dirigente arch. Daniela Sparacino;

**ACQUISITO** il codice identificativo di Gara (CIG), assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che, nel caso specifico della presente fornitura, risulta essere il n. **8117846271**;

Di pubblicare la presente determinazione all'Albo pretorio on line dell'Ente ([www.parconaxostaormina.com](http://www.parconaxostaormina.com)) come previsto dall'art.32 della legge 18/06/2009, n. 69 ed ai sensi dell'art.37, comma 20 del D.L.33 del 14/03/2013 per gg.15, ed altresì, l'inserimento del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ex D.lgs 14/03/2013, n.33 sottosezione "Provvedimenti del Dirigente" e "Bandi di Gara".

**Giardini Naxos, 05-12-2019**

Il Responsabile del Procedimento
----------------------------------

<b>SPARACINO DANIELA</b>
--------------------------

#### **IL DIRETTORE**

**VISTA** la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTO** il Decreto Assessoriale n.3091 del 20 Luglio 2016;

**VISTO** il regolamento di organizzazione amministrativo-contabile del Parco;

**VISTO** il Decreto Assessoriale n. 6640 del 13/07/2007;

**VISTO** l'Art. 22 della L.R. 20/2000 e successive modifiche ed integrazioni

**PRESO ATTO** e fatta propria l'istruttoria per l'adozione della presente Determinazione

**DATO ATTO** ai sensi dell'Art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'Art.1 comma 9 lettera e della Legge n. 190/2012 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento.

#### **ATTESTA**

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione

amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

**ADOPTA**

la superiore Determinazione, che s'intende trascritta e non riportata, ad oggetto "**OGGETTO: AVVIO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 36, COMMA 2, LETT. C-BIS), DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., PER LAVORI SOTTO SOGLIA CON INVIO DI RDO SULLA PIATTAFORMA M.E.P.A. E IMPEGNO DELLE SOMME. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA BELVEDERE E PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO EX SEMAFORO – TEATRO ANTICO DI TAORMINA. CODICE CIG: 8117846271**"

Giardin Naxos, 05-12-2019

Il Direttore
<b>TIGANO GABRIELLA</b>

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al Disposto di cui all'art. 56 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli:

Piano Finanziario	Capitolo Spesa	Impegno Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
U.2.02.03.06.999	420.0	177	181.023,30	255.000,00	0,00
	.				
	.				

In relazione al Disposto di cui all'art. 53 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011, **ATTESTA** l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi Capitoli.

Piano Finanziario	Capitolo Peg Entrata	Accertamento Numero	Importo	Importo 1mo Anno	Importo 2do Anno
	.				
	.				
	.				

Giardini Naxos, 05-12-2019

Il Dirigente dell'Unità Operativa 1
-------------------------------------

